

**OBEC GYŇOV**

v súlade s ustanoveniami čl. 68 a 71 ústavy SR a s ustanovením § 6 ods. 2, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo na

**VŠEOBECNE ZÁVÄZNOM NARIADENÍ  
OBCE GYŇOV**

**č. 1/2024**

**o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu  
obce Gyňov**

**Návrh** tohto všeobecné záväzného nariadenia ( VZN ) :

Vyvesený na úradnej tabuli obce dňa:	02. 05. 2024
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	02. 05. 2024
Dátum ukončenia pripomienkového konania:	02. 06. 2024
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	03. 06. 2024

**Schválené všeobecne záväzné nariadenie**

<b>Na rokovaní obecného zastupiteľstva dňa:</b>	04.06.2024
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli obce dňa:	05.06.2024
VZN nadobúda účinnosť dňom:	19.06.2024
Na VZN č. 1/2024 sa Obecné zastupiteľstvo v Gyňove uznieslo uznesením č. 107/2024 zo dňa:	04.06.2024
Zvesené z úradnej tabule obce a web stránke obce po 30 dňovej lehote dňa:	08.07.2024

v y d á v a

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE GYŇOV

číslo: 1/2024

### o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov,

ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov a ktorým sa mení a dopĺňa:

-VZN č.3/2009 zo dňa 09.10.2009 , ktorým sa vymedzujú záväzné časti Územného plánu obce Gyňov,

-VZN č.1/2016 zo dňa 15.06.2016 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Gyňov,

-VZN č.1/2022 zo dňa 27.04.2022 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Gyňov.

Obec Gyňov na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, podľa §6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe prechodného ustanovenia § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 1. 4. 2024 podľa §27 ods. (3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31. 3. 2024 vydáva pre katastrálne územie obce Gyňov toto **Všeobecne záväzné nariadenie obce Gyňov:**

#### Článok I.

1. Vyhlasuje sa záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov.
2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia určené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia, sú záväznou časťou územného plánu obce tvoriace Prílohu č.1 tohto VZN č. 1/2024.

#### Článok II.

##### Záverečné ustanovenia

Toto VZN č. 1/2024 nadobúda účinnosť 15-tym dňom odo dňa jeho vyhlásenia zverejnením na úradnej tabuli obce a na základe prechodného ustanovenia § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 1. 4. 2024 podľa §27 ods.4 stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 ho obec zverejňuje po dobu 30 dní.

Mgr. Denisa Vargová  
starostka obce

## **ZÁVÄZNÄ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÄNU** **Zmeny a doplnky č. 3/2024 - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE GYŇOV**

V kapitole 7.5 sa za text „V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoloVacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách a zariadeniach, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:“ doplnä novä odrážka, ktorá znie:

„- stavbách a zariadeniach, ktoré by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť ochranné pásma Letiska Košice alebo činnosť leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehl'adového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, sektor C“

**V kapitole 9.22.2 sa doplnä novä verejnoprošpešná stavba s názvom:**

„24 Zbernä dažďová kanalizácia“

Obec Gyňov

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien  
a doplnkov č. 3//2024 Územného plánu obce Gyňov**

---

**OZNÁMENIE**

**K návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien  
a doplnkov č. 3//2024 Územného plánu obce Gyňov**

---

**Dátum zverejnenia návrhu: 02.05.2024**

Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť najmenej desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na Obecnom úrade v Gyňove, Čanianska 124/3, Gyňov v úradných hodinách.

Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené.

**Termín na uplatnenie pripomienok k návrhu VZN: 02.06.2024**

V Gyňove, dňa 02.05.2024

Mgr. Denisa Vargová  
starostka obce

## VYHODNOTENIE PRIPOMIENOK

**K návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3//2024 Územného plánu obce Gyňov**

**Dátum zverejnenia návrhu: 02.05.2024**

V súlade s § 6 ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ako predkladateľ **návrhu Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3//2024 Územného plánu obce Gyňov**, týmto oznamujem poslancom OZ Obce Gyňov, že k citovanému návrhu VZN mohli fyzické a právnické osoby uplatniť pripomienku do 02.06.2024. V určenom termíne na pripomienkovanie návrhu neboli doručené na Obecný úrad v Gyňove žiadne pripomienky.

V Gyňove, dňa 03.06.2024

Mgr. Denisa Vargová  
starostka obce

# O b e c   G y ň o v

Obecné zastupiteľstvo  
Obce Gyňov

Gyňov, 04.06.2024

## VZN č. 1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov

---

### **Predkladá:**

Mgr. Denisa Vargová  
starostka obce

### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo Gyňov  
v súlade s § 11 , ods. 4  
písmeno g) zákona SNR č.  
369/1990 Zb. o obecnom  
zriadení v z. n. p

#### **a)   p r e r o k o v a l o**

Vyhodnotenie pripomienok  
VZN č. 1/2024 o vyhlásení  
záväznej časti Zmien  
a doplnkov č. 3/2024  
Územného plánu obce Gyňov

#### **b)   s a   u z n á š a**

na VZN č. 1/2024  
o vyhlásení záväznej časti  
Zmien a doplnkov  
č.3/2024 Územného  
plánu obce Gyňov,  
ktorým sa vymedzujú  
záväzné časti Zmien  
a doplnkov č.3/2024  
Územného plánu obce  
Gyňov.

### **Spracoval:**

Ing. Jarmila Augustínová  
referentka obce

### **Prizvaný:**

-

### **Stanovisko:**

-

### **Odôvodnenie:**

-

V Gyňove, dňa 04.06.2024