

**Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
konaného dňa 04.06.2024 o 16.30 hod. v kultúrnom dome v Gyňove**

Prítomní:

Starostka obce: Mgr. Denisa Vargová

Poslanci: Mgr. Katarína Timková, Ing. Peter Šoltés, Erik Dudrik, Radovan Rozsnyoi, Martin Schmucer

Kontrolórka: PhDr. Ing. Marcela Jokeľová

Ďalší prítomní: Ing. Tatiana Kilik, zamestnankyňa obce
Ing. Jarmila Augustínová, zamestnankyňa obce

Verejnosť: podľa prezenčnej listiny

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu rokovania
4. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu obce Gyňov za rok 2023
5. Schválenie Záverečného účtu obce Gyňov za rok 2023
6. Príloha č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce
7. Vyhodnotenie pripomienok VZN č. 1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov
8. Návrh VZN č. 1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov
9. Schválenie úveru k realizácii projektov
10. Plán činnosti Klubu dôchodcov na rok 2024
11. Informácie o realizovaných projektoch
12. Vyhodnotenie podujatia „Deň v zábavnom parku“
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Prijatie uznesení
16. Záver

Bod č. 1

Otvorenie zasadnutia

V zmysle pozvánky zasadnutie obecného zastupiteľstva v Gyňove otvorila starostka obce o 16:30 hod. privítaním poslancov a p. kontrolórky obce.

Pozvánka na dnešné zasadnutie bola poslancom doručená spolu s materiálmi. Pozvánka bola zverejnená. Prítomní sú 5 poslanci. Sme uznášania schopní, môžeme začať.

Bod 2 a 3

Schválenie programu, určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a navrhovateľa uznesení

Starostka obce konštatovala uznášaniashopnosť obecného zastupiteľstva a nasledovalo schválenie programu.

V zmysle rokovacieho poriadku otváram diskusiu. Má niekto návrh na vypustenie bodov návrhu programu zasadnutia, ktorý bol v zmysle § 12 ods. 4 zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. zverejnený? Na prijatie uznesenia o vypustení bodov návrhu programu zasadnutia v poradí v akom boli predložené je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých poslancov (3).

Starostka obce konštatovala, že nikto nepredložil návrh na vypustenie bodov programu zasadnutia.

Ak nie sú návrhy na vypustenie bodov návrhu programu zasadnutia, dávam hlasovať o bodoch návrhu programu zasadnutia. Na prijatie uznesenia o bodoch návrhu programu zasadnutia je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých poslancov (3).

Starostka obce dala hlasovať o bodoch návrhu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Za:	5	Mgr. Katarína Timková, Radovan Rozsnyoi, Ing. Peter Šoltés, Erik Dudrik, Martin Schmučer
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:		

Poslanci návrh uznesením **schválili**.

Má niekto návrh na doplnenie bodov návrhu programu zasadnutia? Na prijatie uznesenia o doplnení bodov návrhu programu zasadnutia je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých poslancov (3).

Starostka obce predložila návrh na doplnenie bodov programu zasadnutia v bode č. 7 Zmeny a doplnky č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov.

Starostka obce dala hlasovať o schválení programu zasadnutia obecného zastupiteľstva, pričom na prijatie tohto uznesenia je potrebná nadpolovičná väčšina prítomných poslancov.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
4. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu obce Gyňov za rok 2023
5. Schválenie Záverečného účtu obce Gyňov za rok 2023
6. Príloha č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce
7. Zmeny a doplnky č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov
8. Vyhodnotenie pripomienok VZN č. 1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov
9. Návrh VZN č. 1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov
10. Schválenie úveru k realizácii projektov
11. Plán činnosti Klubu dôchodcov na rok 2024
12. Informácie o realizovaných projektoch
13. Vyhodnotenie podujatia „Deň v zábavnom parku“
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Prijatie uznesení

17. Záver

Starostka dala hlasovať o doplnení bodu programu OZ:

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Katarína Timková, Radovan Rozsnyoi, Ing. Peter Šoltés, Erik Dudrik, Martin Schmucer
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

Poslanci návrh uznesením **schválili**.

Návrhy uznesení boli poslancom predložené spolu s materiálmi. Návrhy prednáša navrhovateľ. Návrh na zmenu návrhu uznesenia predkladajú poslanci písomne, pričom musia byť opatrené podpisom predkladateľa. Navrhovateľ pred hlasovaním zrekapituluje postupnosť návrhov, o ktorých sa bude hlasovať. Za navrhovateľa určila starostka Ing. Petra Šoltésa.

Počas bodu rôzne a záver nie je možné prijímať schvaľovacie uznesenia, t. j. obecné zastupiteľstvo sa uznáva iba výrokom „berie na vedomie“.

Za zapisovateľku zo zasadnutia obecného zastupiteľstva starostka určila Ing. Jarmilu Augustínovú, za overovateľov: Mgr. Katarína Timková a Erik Dudrik.

Bod 4

Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu Obce Gyňov za rok 2023

Starostka obce prečítala Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu Obce Gyňov za rok 2023, podotkla, že hlasovať o stanovisku sa bude v ďalšom bode priamo so schválením Záverečného účtu Obce Gyňov za rok 2023

Bod 5

Schválenie Záverečného účtu Obce Gyňov za rok 2023

Starostka prečítala Návrh Záverečného účtu Obce Gyňov za rok 2023. Vyzvala prítomných poslancov, aby sa pýtali, ak im nie je niečo jasné.

Starostka obce dala hlasovať o návrhu uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Gyňov:

a) berie na vedomie

Odborné stanovisko hlavného kontrolóra k Návrhu Záverečného účtu Obce Gyňov za rok 2023,

b) schvaľuje

Záverečný účet Obce Gyňov za rok 2023 a celoročné hospodárenie bez výhrad,

c) schvaľuje

prevod prebytku rozpočtového hospodárenia do rezervného fondu vo výške 15 612,25 €.

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Katarína Timková, Radovan Rozsnyoi, Ing. Peter Šoltés, Erik Dudrik, Martin Schmucer
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

Poslanci návrh uznesením **vzali na vedomie a schválili.**

Bod 6

Príloha č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Starostka uviedla, že na základe informácii zo školení zamestnancov vyplynula úloha na zmenu spôsobu výberu úhrad za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce. Vyzvala Ing. Augustínovú, ktorá informovala prítomných. Na základe zistených informácií sa pristúpilo k vytvoreniu Prílohy č. 1 k „Zásadám o hospodárení s majetkom obce“, ktorá upravuje úhrady za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce Gyňov. Zároveň podotkla, že schválením tejto Prílohy, dôjde k zrušeniu VZN č. 6/2023 o úhradách za služby poskytované obcou Gyňov.

Starostka obce dala hlasovať o návrhu uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Gyňov:

s c h v a ľ u j e

Prílohu č. 1 k „Zásadám o hospodárení s majetkom obce.

Hlasovanie:

Za:	5	Mgr. Katarína Timková, Radovan Rozsnyoi, Ing. Peter Šoltés, Erik Dudrik, Martin Schmucer
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

Poslanci návrh **schválili.**

Bod 7

Zmeny a doplnky č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov

Starostka informovala o prebiehajúcom administratívnom procese Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov. Vyzvala prítomných, aby položili otázky.

Ing. Šoltés – uviedol, že prebehli rokovania so zástupcami spoločnosti Valaliky Industrial Park, s.r.o. z ktorých vyvstali benefity pre obec, napr. zemina na zasypanie priekopy na cintoríne, riešenie melioračného kanálu a navýšenie existujúcej hrádze. Položil otázku v akom štádiu sú tieto rokovania?

Starostka – informovala, že prebehli rokovania so zástupcami spoločnosti Valaliky Industrial Park, s.r.o. Aj po personálnych zmenách mám ústny prísľub, že čo bolo obci sľúbené to dodržia.

Opätovne zašleme email v ktorom sa informujeme o ďalšom postupe spoločnosti. Zároveň uviedla, že rokuje aj so zástupcami spoločnosti SVP, š.p. a písomne komunikuje aj s Hydromelioráciami, š.p.

Starostka obce dala hlasovať o návrhu uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Gyňov:

A) berie na vedomie

- a) stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Košice, oddelenia územného plánovania (od 1. 4.2024 právneho nástupcu bývalého Okresného úradu Košice, odboru výstavby a bytovej politiky) **č. 03006/2024-16.1.1 zo dňa 23.05.2024**, ktorý podľa prechodného ustanovenia § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 1. 4. 2024 preskúmal návrh Zmien a doplnkov č.3/2024 Územného plánu obce Gyňov podľa ust. §25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31. 3. 2024,
- b) správu o prerokovaní návrhu ZaD č.3/2024 Územného plánu obce Gyňov vypracovanú odborne spôsobilou osobou na zabezpečenie obstarávania ÚPD a ÚPP podľa § 12 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 1. 4. 2024 Ing. Ivetou Sabakovou (reg.č. 405)

B) súhlasí

s vyhodnotením pripomienok podaných v rámci prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č.3/2024 Územného plánu obce Gyňov,

C) schvaľuje

podľa prechodného ustanovenia § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 1. 4. 2024 legislatívnym postupom podľa ust. §26 ods.(3) a § 27 ods. (3) a §31 ods. (1) stavebného zákona poriadku v znení účinnom do 31. 3. 2024 v nadväznosti na §11 ods. (4) písm. c) zákona 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov Zmeny a doplnky č.3/2024 Územného plánu obce Gyňov,

D) žiada

starostku obce zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie Zmien a doplnkov č.3/2024 Územného plánu obce Gyňov:

- a) v súlade s § 6 ods. (8) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie Všeobecne záväzného nariadenia obce Gyňov, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č.3/2024 Územného plánu obce Gyňov,
- b) označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti Zmien a doplnkov č.3/2024 Územného plánu obce Gyňov schvaľovacou doložkou podľa prechodného ustanovenia § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 1. 4. 2024 legislatívnym postupom podľa ust. § 28 ods. (1) stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024,
- c) vyhotovenie registračného listu podľa prechodného ustanovenia § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 1. 4. 2024 legislatívnym postupom podľa ust. § 28 ods. (5) stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 jeho doručenie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR spolu s kópiou uznesenia o schválení Zmien a doplnkov č.3/2024 Územného plánu obce Gyňov ,
- d) uloženie Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Gyňov podľa prechodného ustanovenia § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom

plánovaní v znení účinnom od 1. 4. 2024 legislatívnym postupom podľa ust. § 28 ods. (3) stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 v obci - na príslušnom obecnom úrade, na príslušnom stavebnom úrade a na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Košice, oddelení územného plánovania (od 1. 4. 2024 právny nástupca bývalého Okresného úradu Košice, odboru výstavby a bytovej politiky) do 3 mesiacov od jej schválenia,

- e) zverejniť podľa prechodného ustanovenia § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 1. 4. 2024 legislatívnym postupom podľa ust. §27 ods. (4) písm. a) a b) stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 záväznú časť Zmien a doplnkov č.3/2024 Územného plánu obce Gyňov na úradnej tabuli najmenej na 30 dní a doručením dotknutým orgánom.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Katarína Timková, Radovan Rozsnyoi, Erik Dudrik, Martin Schmucer
Proti:	1	Ing. Peter Šoltés
Zdržal sa:		
Neprítomní:		

Poslanci návrh **schválili**.

Po hlasovaní sa ospravedlnil a opustil zasadnutie OZ poslanec Radovan Rozsnyoi.

Bod 8 a 9

Vyhodnotenie pripomienok VZN č. 1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov

Návrh VZN č. 1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov

Starostka uviedla, že v určenom termíne na pripomienkovanie návrhu neboli na Obecný úrad v Gyňove doručené žiadne pripomienky.

Starostka obce dala hlasovať o návrhu uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Gyňov v súlade s §11 ods. 4 písm. b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. :

a) prerokovalo

Vyhodnotenie pripomienok VZN č. 1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov,

b) sa uznáša

na VZN č. 1/2024 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov.

Hlasovanie:

Za:	3	Mgr. Katarína Timková, Erik Dudrik, Martin Schmucer
Proti:		
Zdržal sa:	1	Ing. Peter Šoltés
Neprítomní:	1	Radovan Rozsnyoi

Poslanci návrh **schválili**.

Bod 10

Schválenie úveru k realizácii projektov

Starostka informovala prítomných, že k realizácii projektu „Zvyšovanie energetickej účinnosti a stavebné úpravy obecného úradu“ je potrebe čerpania úveru vo výške 60.000,-€. Prečítala materiál hlavnej kontrolórky obce „Dodržanie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania“, v ktorom kontrolórka odporúča schváliť OZ úver vo výške 60.000,- €. Zároveň starostka uviedla, že cenovú ponuku z konkrétnej banky predloží poslancom podľa najvýhodnejšej ponuky pravdepodobné v auguste, podľa potreby čerpania financií.

Starostka obce dala hlasovať o návrhu uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Gyňov:

s c h v a ľ u j e

čerpanie úveru k realizácii projektu „Zvyšovanie energetickej účinnosti a stavebné úpravy obecného úradu“ vo výške 60.000,-€.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Katarína Timková, Ing. Peter Šoltés, Erik Dudrik, Martin Schmucer
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	1	Radovan Rozsnyoi

Poslanci návrh **schválili**.

Bod 11

Plán činnosti Klubu dôchodcov na rok 2024

Starostka uviedla, že dňa 04.03.2024 predseda KD pán Milan Majerník doručil obci Plán činnosti Klubu dôchodcov na rok 2024.

Starostka obce dala hlasovať o návrhu uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Gyňov:

b e r i e n a v e d o m i e

Plán činnosti Klubu dôchodcov na rok 2024.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Katarína Timková, Ing. Peter Šoltés, Erik Dudrik, Martin Schmucer
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	1	Radovan Rozsnyoi

Poslanci návrh **vzali na vedomie**.

Bod 12

Informácie o realizovaných projektoch

Starostka informovala o projektoch:

- „Zvyšovanie energetickej účinnosti a stavebné úpravy obecného úradu“, k projektu uviedla, že momentálne prebiehajú stavebné práce, pri kontrolných dňoch na stavbe a zo statického posudku vyplynulo, že je potrebné urobiť nový veniec, ktorý navýši náklady na realizáciu. Podotkla, že v projekte sa ráta aj s takýmito nákladmi. Zároveň informovala, že bude vybudovaná nová kanalizácia pre budovu obecného úradu.
- „Odvodňovací kanál na MK v obci Gyňov“, momentálne prebieha ohlásenie drobnej stavby pre projekt. Rozpočet projektu je vo výške 25.636,24 €.
- „Rozšírenie kapacity a stavebné úpravy a nadstavba MŠ Gyňov“, práve prebieha verejné obstarávanie na dodávateľa, ktoré robí odborne spôsobilá osoba. Po ukončení verejného obstarávania pristúpime k podaniu žiadosti o dotáciu.

Starostka obce dala hlasovať o návrhu uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Gyňov:

berie na vedomie

Informácie o realizovaných projektoch.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Katarína Timková, Ing. Peter Šoltés, Erik Dudrik, Martin Schmucer
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	Radovan Rozsnyoi

Poslanci návrh **berú na vedomie**.

Bod 13

Vyhodnotenie podujatia „Deň v zábavnom parku“

Starostka poďakovala poslancom za pomoc pri organizovaní a realizácii podujatia, poďakovala p. Mgr. Kataríne Timkovej za darovanie sladkých odmien pre deti. Vyzvala Ing. Augustínovú aby informovala prítomných o priebehu podujatia „Deň v zábavnom parku“. Spoločne zhodnotili zdarný priebeh podujatia.

Starostka obce dala hlasovať o návrhu uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Gyňov:

berie na vedomie

vyhodnotenie podujatia „Deň v zábavnom parku“.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Katarína Timková, Ing. Peter Šoltés, Erik Dudrik, Martin Schmucer
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	Radovan Rozsnyoi

Poslanci návrh **berú na vedomie**.

Bod 14

Rôzne

Starostka informovala o výsledkoch šetrenia podnetu pána Ing. Krejzu, Slovenskou inšpekciou životného prostredia, v prípade údajného znečistenia ovzdušia prachom a znečisťujúcimi látkami spôsobené prevádzkou spoločnosti AGRO OR, s.r.o. Podotkla, že k dnešnému dňu neboli vykonané merania znečistenia ovzdušia a hluku, ktoré vykoná RÚVZ. Až na základe vykonaných meraní môže obec zaujať stanovisko a určiť prípadné ďalšie kroky voči spoločnosti AGRO OR s.r.o.

Starostka obce dala hlasovať o návrhu uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo Obce Gyňov:

berie na vedomie

výsledky šetrenia Slovenskej inšpekcie životného prostredia k podnetu pána Ing. Krejzu.

Hlasovanie:

Za:	4	Mgr. Katarína Timková, Ing. Peter Šoltés, Erik Dudrik, Martin Schmucer
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	1	Radovan Rozsnyoi

Poslanci návrh **berú na vedomie**.

Bod 15

Diskusia

Starostka otvorila diskusiu. O slovo sa prihlásil p. Sabol – položil otázku, či sa bude v obci realizovať kanalizácia? Starostka – uviedla, že od roku 2008 prebieha v obci rekonštrukcia obecného vodovodu, posledná etapa sa ukončí v roku 2024. Následne obec pristúpi k vytvoreniu projektovej dokumentácie na kanalizáciu. Zároveň sa bude hľadať najvhodnejší spôsob financovania.

p. Sabol – položil otázku, kedy je reálne, že bude realizovaná kanalizácia, na čo mu odpovedala starostka, že nevieme konkrétne určiť dátum realizácie.

Bod 16

Prijatie uznesení

Pristúpilo sa k prečítaniu návrhov uznesení a prijatiu uznesení.

Bod 17

Záver

Starostka obce ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva, prítomným poďakovala za účasť. Obecné zastupiteľstvo skončilo o 18.35 hod.

Overovatelia:

Mgr. Katarína Timková

.....

Mgr. Denisa Vargová
starostka obce

Erik Dudrik

Zapisovateľka:

Ing. Jarmila Augustínová