

ZMLUVA O DIELO č. 2 /2020

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach technických:
IČO:
DIČ:
Telefón:
E – mail:
Web:

Obec Gyňov

Obecný úrad Gyňov, Čanianska 3, 044 14 Gyňov
Mgr. Denisa Vargová

Mgr. Denisa Vargová - starostka obce
00324159
2021235953
+421 55 699 91 19
starosta@obecgynov.sk
www.obecgynov.sk

1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: Direct club sro
Sídlo: Jarná 362/15, 05302 Spišský Hrhov
Štatutárny zástupca: Martin Šuster
Osoby oprávnené rokovať: Martin Šuster
vo veciach zmluvných: Martin Šuster
vo veciach technických: Martin Šuster
Bankové spojenie:
IBAN: Fio Bank SK17 8330 0000 0023 0099 4405
IČO: 48285081
DIČ: 2120120090
IČO DPH:SK 2120120090
Telefón: 0905 49 44 49
E – mail: strie.ch.centrum@gmail.com
Zapísaný:

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Poskytovateľom pomoci (zdroj financovania) je Pôdohospodárska platobná agentúra, Operačný program: Program rozvoja vidieka 2014-2020 prostredníctvom Miestnej akčnej skupiny Hornád – Slanské vrchy, o.z.

Čl. 2 Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – stavby k zákazke: „**Stavebné úpravy domu smútku**“
- 2.2 Miesto stavby: katastrálne územie obce Gyňov
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Ďalej sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez vád a nedorobkov brániacich

užívaníu, v zodpovedajúcej kvalite.

- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na kvalitné zhotovenie diela potrebné.

Čl. 3 Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

- 3.1 Práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú potrebné pre zhotovenie diela podľa článku 2. bod 2.1 budú vykonané na základe :
- a) tejto podpísanej zmluvy o dielo,
 - b) súťažných podkladov na výber zhotoviteľa stavby,
 - c) oceneného výkazu výmer (Príloha č. 1 tejto zmluvy o dielo)
- 3.2 Stavebné práce vrátane montáže potrebné na zhotovenie diela podľa čl. 2, bod 2.1 budú vykonané v rozsahu prílohy č. 1 - Položkový rozpočet tejto zmluvy o dielo.
- 3.3 Ostatné časti plnenia predmetu zmluvy
- 3.3.1 Dodanie kompletných dokladov týkajúcich sa realizácie stavby a jej kvality v dvoch vyhotoveniach(ak relevantné):
- a) projekt skutočného vyhotovenia na základe kompletného geodetického zamerania stavebného diela, vrátane všetkých križovaných inžinierskych sietí a pod.. Zhotoviteľ si zabezpečí na vlastné náklady zakreslenie a zaznamenanie prípadných zmien oproti PD do projektu skutočného vyhotovenia,
 - b) geodetický elaborát – geodetické zameranie stavebného diela po realizácii. Polohové a výškové zameranie skutočného vyhotovenia dokončených objektov alebo ich častí, pri podzemných vedeniach a objektoch už pred ich zakrytím. Geometrické plány trvalých objektov a geometrické plány pre zriadenie vecného bremena nie sú potrebné.
 - c) elaborát kvality,
 - d) všetky potrebné porealizačné vyjadrenia (napr. odovzdanie komunikácií do spätného užívania, vyjadrenie správcov inžinierskych sietí, správcov vodných tokov a pod.),
 - e) stavebné denníky,
 - f) prípadné záznamy skúšok a súhlasných stanovísk od správcov/prevádzkovateľov inžinierskych sietí dotknutých realizáciou,
 - g) protokoly o vykonaní jednotlivých skúšok,
 - h) dokumentáciu pre preukazovanie požadovaných vlastností technologických a stavebných dodávok (atesty, certifikáty, vyhlásenia o zhode zabudovávaných výrobkov, osvedčenia o akosti a kompletnosti strojov, zariadení a materiálov podľa STN EN a pod.),
 - i) doklady o zákonnej likvidácii odpadov počas realizácie.
- 3.3.2 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky platné atesty použitých a zabudovaných výrobkov a materiálov, certifikáty výrobkov, ktoré podliehajú povinnej certifikácii (správy, revízie, skúšky, záručné listy použitých výrobkov, konštrukcií, strojov, zariadení a pod.) najneskôr 5 pracovných dní pred odovzdaním a prevzatím stavebného diela, a to všetko minimálne v dvoch exemplároch.
- 3.3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi súhrnnú fotodokumentáciu uskutočnených prác, ktoré sa zakryli, realizovaných počas celej doby plnenia predmetu tejto Zmluvy, a to všetko minimálne v 2 exemplároch (fotodokumentácia archivovaná na CD/DVD nosiči), najneskôr ku dňu preberacieho konania.

3.4 Spôsob splnenia predmetu zmluvy

Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas si zhotoviteľ splní:

- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.2 zrealizovaním predmetného diela podpísaním preberacieho protokolu, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu a splnením prípadných podmienok užívania týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy a to v termíne dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- pre predmet zmluvy uvedený v bode 3.3 protokolárnym odovzdaním objednávateľovi v jeho sídle a to v rozsahu, termíne a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

3.5 Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní povinný uviesť údaje o známych subdodávateľoch v rozsahu identifikačné údaje subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a v súlade s § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi bezodkladne po tom, ako sa o zmene údajov dozvedel. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 5 pracovných dní ktoré predchádzajú dňu, kedy má nastať zmena subdodávateľa predložiť písomnú žiadosť o súhlas so zmenou subdodávateľa objednávateľovi, ktorá bude obsahovať minimálne: deň, kedy má nastať zmena subdodávateľa, podiel zákazky, ktorý má zhotoviteľ v úmysle zadať subdodávateľovi, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky podľa § 41 ods. 1 písm. b) ZoVO (ak splnenie týchto podmienok objednávateľ ako verejný obstarávateľ vyžadoval v súťažných podkladoch podľa § 41 ods. 1 písm. b) v spojení s § 41 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní). Pokiaľ objednávateľ do dňa predchádzajúceho dňu, v ktorom má nastať zmena subdodávateľa neoznámí zhotoviteľovi písomne, že so zmenou subdodávateľa nesúhlasí, vrátane uvedenia konkrétnych dôvodov nesúhlasu platí, že súhlas bol zhotoviteľovi udelený.

3.6 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetci jeho subdodávatelia **budú zapísaní v Registri partnerov verejného sektora** (ďalej len „RPVS“), ak sa na nich táto povinnosť byť zapísaní v RPVS vzťahuje. V prípade zanedbania tejto povinnosti zhotoviteľ znáša všetky škody, pokuty a penále ktoré vzniknú v súvislosti s nesplnením tejto povinnosti.

Čl. 4 Čas a miesto plnenia

4.1 Termín realizácie diela:

Termín začatia: **do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska**

Termín ukončenia: **do 6 mesiacov odo dňa začatia**

4.2 Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením z dôvodov spočívajúcich na jeho strane viac ako 14 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

4.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 10 dní odo dňa Výzvy na prevzatie staveniska zhotoviteľom. Na prevzatie staveniska vyzve objednávateľ zhotoviteľa najneskôr 3 dni pred lehotou, ktorú určí objednávateľ na toto prevzatie staveniska. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v tejto zmluve o dielo v článku 1.

Čl. 5 Cena predmetu zmluvy

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 2. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky do verejného obstarávania – na základe listinnej podoby vyplneného a oceneného Výkazu výmer – Rozpočtu úspešným uchádzačom – zhotoviteľom, ktorý je súčasťou

Prílohy č.1 tejto Zmluvy a spracovaná v zmysle § 3 zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.

5.2 Cenu je možné zmeniť v priebehu realizácie diela iba v prípade zmeny sadzby DPH zákonom.

Cena diela je:

Cena bez DPH 26397,55 EUR

DPH 20 % 5279,51 EUR

Celková cena diela 31677 EUR

5.3 Položkový rozpočet tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy o dielo a je pre vymedzenie predmetu záväzný.

5.4 Cena uvedená v bode 5.2 pokrýva celý zmluvný záväzok a všetky náležitosti a veci nevyhnutné riadne vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy a ktoré umožnia objednávateľovi riadne nakladanie s odovzdaným predmetom zmluvy.

Čl. 6 Platobné podmienky

6.1 Objednávateľ neposkytuje na plnenie predmetu zmluvy preddavok.

6.2 Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a pritom musí dodržiavať poradie položiek a označenie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác podľa zmluvy. Súčasťou je výkaz skutočne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí byť potvrdený stavebným dozorom objednávateľa, prípadne ďalšími písomne poverenými osobami.

6.3 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi do 3 pracovných dní po skončení plnenia pred vystavením faktúry na vecnú kontrolu v dvoch vyhotoveniach výkaz vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do troch dní od obdržania podpisom oprávneného pracovníka. Na základe takto overeného výkazu bude zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru.

6.4 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť predmet zákazky na základe faktúry – daňového dokladu, fakturáciou za prevedené plnenie zmluvy do **60** dní odo dňa doručenia faktúry.

6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo prepracovanie. V tomto prípade začne lehota splatnosti plynúť až dňom doručenia opraveného dokladu.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

6.7 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ nie je v omeškaní s lehotou splatnosti v zmysle ods. 6.4 tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane zhotoviteľa. V tomto prípade sa doba uvedená v ods. 6.4 predlžuje o túto dobu.

Čl. 7 Záručná doba – zodpovednosť za vady

7.1 Dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych

predpisov, STN, a ostatných predpisov.

- 7.3 Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 ods. 2.1 je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela zhotoviteľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu (stroje, zariadenia), tu platí takto poskytnutá záručná doba odo dňa úspešného odovzdania a prevzatia stavebného diela od zhotoviteľa objednávateľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.4 Ak zhotoviteľ poruší povinnosti ustanovené v ods. 7.2, má predmet zmluvy vady. Za vady predmetu zmluvy sa považuje aj vyhotovenie iného diela, než určuje zmluva a vady v dokladoch potrebných na užívanie diela, ako aj právne vady.
- 7.5 Oznámenie vád predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 (reklamácia) musí byť vykonané len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis, ako sa vada prejavuje.
Rozoznávajú sa :
- *zjavné vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 . Musia byť reklamované zapísaním v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia,
 - *skryté vady*, t.j. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí predmetu zmluvy špecifikovanom v čl. 2 ods. 2.1 a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objednávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. Zhotoviteľ je povinný reklamáciu odstrániť do 3 pracovných dní po jej obdržaní ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný doklad o náprave, alebo odstránení vady opatrený podpismi oboch zmluvných strán a dátumom, spolu s popisom odstránenej vady.
- 7.7 Počas doby od nahlásenia oprávnenej reklamácie až po odstránenie vady neplynie záručná doba.
- 7.8 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení, v takomto prípade objednávateľ môže:
- a) požadovať odstránenie vád dodaním častí diela za vadnú časť diela, dodanie chýbajúcej časti diela a požadovať odstránenie právnych vád,
 - b) požadovať odstránenie vád opravou diela, ak sú vady opraviteľné
- 7.9 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni reklamované záručné vady ani v náhradnej dohodnutej lehote, je objednávateľ oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady vyúčtovať zhotoviteľovi. Zhotoviteľ sa zaväzuje tieto náklady uhradiť v plnej výške do 14 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry.

Čl. 8 Podmienky vykonania diela

- 8.1 Dielo zrealizuje zhotoviteľ v súlade so súťažnými podmienkami objednávateľa danými v súťaži na výber zhotoviteľa diela, ponuky zhotoviteľa, podľa vypracovanej projektovej dokumentácie (ak relevantné), podmienok tejto zmluvy, v súlade s požiadavkami vyplývajúcimi z povolení, v súlade s platnými technickými normami, platnými právnymi všeobecne záväznými predpismi ako i s požiarnymi a bezpečnostnými predpismi a všeobecne záväznými nariadeniami platiacimi pre danú lokalitu. Zhotoviteľ sa ešte pred podpisom tejto zmluvy oboznámil s kompletnou projektovou dokumentáciou stavby a prehlasuje, že nie je potreba naviac prác počas realizácie stavby, ktoré neboli zohľadnené projektantom stavby v prevzatej projektovej dokumentácii a v súťažných podkladoch.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí staveniska spíše zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení

zástupcovia zmluvných strán.

- 8.3 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- a) kópiu stavebného povolenia,
 - b) potvrdí skládku odstráneného materiálu navrhnutú zhotoviteľom,
 - c) odberové miesta elektrickej energie a vody a dohodne spôsob merania a účtovania odberov zhotoviteľa.
- 8.4 Zhotoviteľ vybuduje zariadenie staveniska podľa dohody s objednávatelom a zabezpečí viditeľné označenie stavby, zabezpečí prístup a výjazd na stavenisko podľa platných nariadení v danej lokalite.
- 8.5 Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska zabezpečuje zhotoviteľ. Vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 8.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a odváža zo staveniska zeminu a iný odpad a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ objednávatelovi a uspokojí nároky tretích osôb.
- 8.7 Zhotoviteľ do 7 dní po odovzdaní diela zabezpečí zo staveniska odpratanie techniky, zariadenia staveniska a prípadného nepotrebného materiálu.
- 8.8 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko na stavbe, ktorá je predmetom zmluvy a tiež zabezpečiť plnenie povinností zamestnávateľa na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku v súlade s týmto nariadením. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať zákon NR SR č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
- 8.10 Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred dojednaným časom.
- 8.11 Zodpovednosť za škody na predmete zmluvy špecifikovaným v čl. 2 ods. 2.1 prechádza na objednávateľa dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy oboma zmluvnými stranami.
- 8.12 Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác preskúmať a vyznačiť všetky podzemné inžinierske siete. Za poškodenie existujúcich podzemných inžinierskych, aj tých ktoré neboli vytýčené, zodpovedá zhotoviteľ.

Čl. 9 Zmluvné pokuty

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním diela špecifikovaného v čl. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v čl. 4 ods. 1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny diela špecifikovanej v čl. 5 ods. 5.2 v termíne špecifikovanom v čl. 4 ods. 4.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.

- 9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením zjavných a skrytých väd v termínoch špecifikovaných v čl. 7 ods. 7.6, si môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že pre uplatnenie zmluvných pokút použijú písomnú formu s dátumom splatnosti 30 dní od jej doručenia. Zmluvná pokuta bude uhradená bezhotovostným spôsobom na účet objednávateľa, resp. zhotoviteľa v závislosti na zmluvnej strane, ktorá si uplatňuje zmluvnú pokutu.
- 9.6 Vznik nároku na zmluvnú pokutu podľa tejto Zmluvy je nezávislý a nevylučuje nárok na náhradu škody.

Čl. 10 Ostatné ustanovenia

- 10.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 10.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.
- 10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že najneskôr ku dňu prevzatia staveniska predloží k nahliadnutiu platnú zmluvu na krytie rizík zo stavebnej výroby pri realizácii zákazky.
- 10.4 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť zmluvy z dôvodov závažného porušenia ustanovení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán: výpoveďou s 1-mesačnou výpovednou lehotou alebo odstúpením od zmluvy, pri závažnom porušení zmluvy.
- 10.5 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
- 10.6 Za závažné porušenie sa považuje:
- prekročenie lehoty splatnosti faktúr objednávateľom o viac ako 30 dní,
 - prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4 o viac ako 15 dní,
 - neprevzatie staveniska zhotoviteľom v lehote uvedenej v čl. 4 zmluvy,
 - porušenie podmienok a podkladov verejnej súťaže, nedodržanie kvality prác a materiálov.
- 10.7 V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočne vynaložené náklady.

Čl. 11 Ostatné ustanovenia – uplatnenie sociálnych hľadísk

- 11.1 V súlade s ustanoveniami § 42 ods. 12 zákona o verejnom obstarávaní a ustanoveniami § 8a zákona č. 365/2004 Z. z. o rovnakom zaobchádzaní v niektorých oblastiach a o ochrane pred diskrimináciou a o zmene a doplnení niektorých zákonov (antidiskriminačný zákon) sa zmluvné strany dohodli, že počas doby plnenia tejto zmluvy v prípade, ak zhotoviteľ bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu danej zákazky, zhotoviteľ v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetnej aktivity osoby dlhodobu nezamestnané v mieste realizácie zákazky (obec, okres, VÚC). Môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas, (či už dobu určitú, alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru a pod.

- 11.2 Ak je objednávateľ uvedený v Atlase rómskych komunít 2013, kde populácia Rómov je 15 % a viac, je zhotoviteľ v prípade podľa bodu 11.1 povinný uplatniť sociálne hľadisko týkajúce sa inklúzie marginalizovaných rómskych komunít.
- 11.3 Pri hľadaní vhodných uchádzačov o zamestnanie poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie sa zistí vyhlásením uchádzača. Splnenie podmienok uchádzačmi o zamestnanie potvrdí zhotoviteľovi objednávateľ.
- 11.4 Ak nie je objektívne možné nájsť uchádzača o zamestnanie spĺňajúceho všetky stanovené podmienky, zhotoviteľ je povinný o tomto bezodkladne písomne informovať objednávateľa.

Čl. 12 Závazky zmluvných strán

- 12.1 Zhotoviteľ sa zmluvne zaviaže, na základe výzvy Objednávateľa, zložiť depozit 5 % z celkovej ceny diela bez DPH, na bankový účet Objednávateľa alebo poskytnúť bankovú záruku alebo poistenie záruky vo výške 5 % z celkovej ceny diela bez DPH, a to najneskôr deň pred nadobudnutím účinnosti Zmluvy o dielo, alebo na základe výzvy Objednávateľa pred odovzdaním a prevzatím staveniska. Depozit alebo bankovú záruku alebo poistenie záruky sú určené na zabezpečenie náhrady škody a finančných nárokov Objednávateľa, ktoré mu vzniknú v prípade porušenia zmluvných povinností v zmysle tejto zmluvy, a ktorej porušenie zakladá nárok na náhradu škody alebo iný finančný nárok pre Objednávateľa, Objednávateľ má právo uspokojiť svoj nárok z hodnoty depozitu alebo bankovú záruku alebo poistenie záruky.
- 12.2 Objednávateľ sa zaväzuje vrátiť Zhotoviteľovi depozit alebo uvoľniť bankovú záruku alebo poistenie záruky v plnej výške alebo jeho alikvotnú časť do konca mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, kedy došlo k riadnemu odovzdaniu diela. Zhotoviteľ nemá právo požadovať vrátenie depozitu alebo uvoľnenie bankovú záruku alebo poistenie záruky počas trvania zmluvného vzťahu. Objednávateľ nie je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, pokiaľ nie je na jeho účet pripísaná plná výška depozitu alebo vystavená bankovú záruku alebo poistenie záruky. V prípade oneskorenia zloženia depozitu na účet objednávateľa alebo vystavenia bankovú záruku alebo poistenie záruky nie je zhotoviteľ oprávnený sankcionovať objednávateľa za oneskorené odovzdania staveniska.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený zo zloženej zábezpeky, uvedenej v odseku 12.1 tohto článku, uspokojovať prednostne nároky na zmluvné pokuty tejto zmluvy, nároky na úroky z omeškania, nároky na náhradu škody, dodatočné náklady a straty objednávateľa, ako aj náklady vzniknuté objednávateľovi v dôsledku odstúpenia zhotoviteľa alebo odstúpenia objednávateľa, z dôvodu porušovania zmluvných povinností zhotoviteľom, od tejto zmluvy.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že po odovzdaní a prevzatí diela, uplynutí záručnej doby na dielo a vzájomnom vysporiadaní pohľadávok je objednávateľ povinný vrátiť zostávajúcu časť zloženej zábezpeky po odpočítaní uspokojených nárokov objednávateľa, ku dňu uplynutia záručnej doby, a to na účet zhotoviteľa bezodkladne v lehote najneskôr do 10 dní po doručení žiadosti zhotoviteľa o vrátenie zábezpeky na adresu objednávateľovi, a to bez úrokov, nakoľko účet objednávateľa je neúročený.

Čl. 13 Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Objednávateľom, za predpokladu, že Objednávateľ obdrží záväzný prísľub o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

13.2 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s plnením tejto zmluvy (vykonaním prác a služieb, dodaním tovaru) kedykoľvek počas platnosti zmluvy, a to objednávateľom, poverenými zamestnancami objednávateľa a akýmkoľvek osobami a orgánmi určenými objednávateľom. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť pri výkone kontroly/audit/overovaní všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit, prípadne overovania aj po ukončení platnosti tejto zmluvy, ak o takú kontrolu požiada objednávateľ alebo orgán vykonávajúci kontrolu použitia prostriedkov na základe zmluvy o poskytnutí NFP.

13.3 Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených obidvoma zmluvnými stranami v súlade s platným zákonom o verejnom obstarávaní.

13.4 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

13.5 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

13.6 Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.

13.7 Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých tri (3) vyhotovenia obdrží objednávateľ a dve (2) vyhotovenia obdrží zhotoviteľ.

13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola uzavretá v tiesni, alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu s ňou ju podpisujú.

13.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha: č. 1 - Položkový rozpočet – ocenený výkaz výmer.

V Gyňove

dňa 21. 7. 2020

V

dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Starostka obce

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	Stavebné úpravy domu smútku Gyňov	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	Gyňov
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Obec Gyňov		
Projektant	Projektovo-inžinierska kancelária - Ing. Anton Pavúk		
Zhotoviteľ	Direct Club sro	48285081	2120120090
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		24.6.2020	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady \ EUR

A Základné rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky		8	Práca nadčas		0,00	13	Zariad. staveniska		0,00
2		Montáž		9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Mimostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky		10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Územné vplyvy		0,00
4		Montáž		11			0,00	16	Prevádzkové vplyvy		0,00
5	"M"	Dodávky						17	Ostatné		0,00
6		Montáž						18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (r. 1-6)			12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00
Projektant				D Celkové náklady							
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22				26 397,55			
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 29 128,30				5 279,51			
Dátum a podpis				25 Cena s DPH (r. 23-24)				31 677,00			
Zhotoviteľ				E Prípochty a odpochty							
Dátum a podpis				26 Dodávky objednávateľa				0,00			
				27 Kízavá doložka				0,00			
				28 Zvýhodnenie + -				0,00			

Direct club s.r.o.
Janá 362/15
Spišský Hráv 053 02
ICO: 48 285 081 DIC: 2120120090
IČ DPH: SK2120120090

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy domu smútku Gyňov

Objekt: Dom smútku

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum:

Objednávateľ: Obec Gyňov

Zhotoviteľ: Direct Club sro

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1	612425931	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	10,112	12,000	121,344	
2	620991121	Zakrývanie škár panelov výplní vonkajších otvorov zhotovené z lešenia akýmkoľvek spôsobom	m2	14,781	1,500	22,172	
3	622423621	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti III - 65 % opravovanej plochy	m2	134,603	6,500	874,920	
4	622464222	Vonkajšia omietka stien BAUMIT tenkovrstvová silikátová základ a škrabaná 2 mm	m2	134,603	14,000	1 884,442	
5	622474206	Potiahnutie vonk. stien lepidlom a sklotextilnou mriežkou	m2	134,603	4,000	538,412	
6	648991111	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. do 200 mm	m	8,050	4,000	32,200	
7	605001	Dodávka vnútorných parapetov	m	8,050	11,000	88,550	

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

						0,000	
8	941941042	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky 10-30 m	m2	151,910	1,500	227,865	
9	941941292	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	151,910	0,600	91,146	
10	941941842	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky 10-30 m	m2	151,910	0,500	75,955	
11	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	150,000	2,000	300,000	
12	952901411	Vyčistenie ostatných objektov akejkoľvek výšky	m2	82,390	1,300	107,107	
13	953945107	Profil soklový hliníkový SL 10 BAUMIT	m	43,600	4,500	196,200	
14	953945115	Lišta PVC s odkvapovým nosom BAUMIT 03-4230	m	43,600	2,350	102,460	
15	968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojité alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,08200t	m2	3,375	12,000	40,500	
16	968062355	Vybúranie drevených rámov okien dvojité alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06300t	m2	2,553	7,000	17,871	
17	968062357	Vybúranie drevených rámov okien dvojité alebo zdvojených, plochy nad 4 m2, -0,04800t	m2	5,640	3,500	19,740	
18	968063455	Vybúranie kovových dverových zárubní, -0,08200t	m2	5,740	5,500	31,570	
19	978015231	Otlčenie omietok vonkajších, s vyškriabaním škár v I. až IV.st., zlož., v rozsahu do 30 %, -0,01200t	m2	134,603	0,350	47,111	
20	978021191	Otlčenie cementových omietok vnútorných stien v rozsahu do 100 %, -0,06100t	m2	6,930	4,000	27,720	
21	978059631	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vonkajších nad 2 m2, -0,08900t	m2	26,668	2,500	66,670	
22	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,735	11,000	63,085	
23	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	5,735	0,300	1,721	
24	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,735	6,000	34,410	
25	979082133	Poplatok za skládku	T	5,735	30,000	172,050	

99 Presun hmôt HSV

						0,000	
26	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	22,186	25,000	554,650	

PSV Práce a dodávky PSV

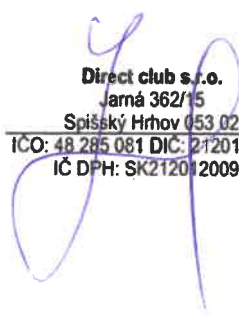
0,000

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
762 Konštrukcie tesárske						0,000	
27	762342202	Montáž debnenia a latovania štítových odkvapových ríms pri vzdialenosti lát do 220 mm	m2	180,678	3,000	542,034	
28	6051717900	Laty do 25 cm2 mäkké rezivo	m3	2,146	195,000	418,470	
29	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky svorky, dosky, klinec, pásová oceľ, vruty, impregnácia	m3	2,146	10,000	21,460	
30	762810111	Záklop stropov z dosiek CETRIS jednovrstvových skrutkovaných na trámy na zraz hr. dosky 12 mm	m2	25,920	20,000	518,400	
31	998762202	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	%	12,684	10,000	126,840	
764 Konštrukcie klampiarske						0,000	
32	764173101	Strešná krytina MASLEN ŠKRIDPLECH - lesklý polyester 25μ, sklonu do 30°	m2	180,678	10,000	1 806,780	
33	764175557	Montáž strešnej krytiny MASLEN TRAPÉZOVÉ PLECHY T18 hr.od 0,63 do 0.75 mm - sklon do 30°	m2	180,678	2,500	451,695	
34	764231350	Lemovanie zo zinkovaného Zn plechu múrov na strechách s tvrdou krytinou rš 500 mm	m	11,950	12,000	143,400	
35	764334850	Demontáž lemovania múrov na plochých strechách vrátane krycieho plechu nadmúroviek rš 500 mm, -0,00320t	m	11,950	0,350	4,183	
36	764351810	Demontáž žľabov pododkvap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30st. rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	17,450	0,600	10,470	
37	764351836	Demontáž háka so sklonom žľabu do 30st., -0,00009t	ks	17,450	0,300	5,235	
38	764352300	Žľaby pododkvapové Ruukki, polkruhové, farba RR 20, priemer 150 mm	m	17,450	11,000	191,950	
39	764359212	Kotlík kónický pre rúry s priemerom do 125 mm	ks	3,000	12,000	36,000	
40	764359810	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	3,000	0,500	1,500	
41	764410440	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu vrátane rohov hr. 0, 63 mm rš 250 mm	m	8,050	9,000	72,450	
42	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	5,050	0,600	3,030	
43	764453842	Demontáž odpadového kolena homého dvojitého 75 mm 100 mm, -0,00210t	ks	3,000	1,000	3,000	
44	764453862	Demontáž odpadového kolena výtokového štvorcového, so stranou 75 mm 100 mm, -0,00160t	ks	3,000	0,800	2,400	
45	764454222	Odpadové rúry Ruukki, farba RR 32, priemer 100 mm	m	10,000	10,000	100,000	
46	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	10,000	0,400	4,000	
47	764510340	Oplechovanie parapetov zo zinkového Zn plechu vrátane rohov rš 250 mm	m	5,050	12,000	60,600	
48	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	35,044	1,600	56,070	
767 Konštrukcie doplnkové kovové						0,000	
49	767010001	Montáž výplní otvorov	m2	11,568	35,000	404,880	
50	611001	Dodávka výplní otvorov - okná zvonku hnedé, zvnútra biele	m2	11,568	165,000	1 908,720	
51	767010002	Montáž vonkajších dverí	m2	11,721	39,000	457,119	
52	611002	Dodávka vonkajších dverí	m2	11,721	210,000	2 461,410	
53	767162150	Montáž zábradlia rovného z profilovej ocele do muriva, s hmotnosťou 1 m zábradlia nad 60 kg	m	4,950	9,900	49,005	
54	553001	Zábradlie Nerez	m	4,950	220,000	1 089,000	
55	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	72,177	0,700	50,524	
781 Dokončovacie práce a obklady					0,000	0,000	
56	781445089	do tmelu, v obmedz. priest., škar. Ceresit CE 33 400x300 mm	m2	26,668	20,000	533,360	
57	5976498050	Dlaždice keramické La Futura Travertino - 300x300	m2	27,201	16,000	435,216	

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
58	998781201	m	%	12,936	2,000	25,872	
783 Dokončovacie práce - nátery					0,000	0,000	
59	783782203	Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia Bochemitom QB	m2	208,141	0,600	124,885	
784 Dokončovacie práce - maľby						0,000	
60	784451921	Maľby z maliarskych zmesí práškových dvojnás. bez pačokovania jednofar. s oškrabaním výšky do 3, 80m	m2	155,560	1,250	194,450	
786 Dokončovacie práce - čalúnnicke						0,000	
61	786612200	Montáž a dodávka sieťok proti hmyzu	m2	11,568	14,500	167,736	
62	786641111	Vertikálne textilné žalúzie	m2	11,568	40,000	462,720	
63	998786102	Presun hmôt pre čalúnnicke úpravy v objektoch výšky (hlbky) nad 6 do 12 m	t	0,025	50,000	1,250	

Celkom

18 685,983


Direct club s.r.o.
 Jarná 362/15
 Spišský Hrhov 053 02
 IČO: 48 285 081 DIČ: 2120120090
 IČ DPH: SK2120120090

ROZPOČET

Stavba: Stavebné úpravy domu smútku Gyňov

Objekt: Zhromazdisko

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 24.6.2020

Objednávateľ: Obec Gyňov

Zhotoviteľ: Direct Club sro

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemné práce

1	122101101	Odkopávka a prekopávka nezapažená v horninách 1-2 do 100 m3	m3	22,280	30,500	679,540	
2	122201109	Príplatok k cenám za lepivosť horniny	m3	22,280	8,500	189,380	
3	132201101	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m3	m3	6,988	30,500	213,134	
4	132201109	Hĺbenie rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna. Príplatok k cene za lepivosť horniny 3	m3	6,988	10,500	73,374	
5	162301102	Vodorovné premiestnenie výkopku tr.1-4,do 1000 m	m3	29,268	4,000	117,072	
6	167101101	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m3	m3	29,268	2,000	58,536	
7	171201201	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m3	m3	29,268	0,800	23,414	
8	181101102	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1-4 so zhutnením	m2	111,400	1,800	200,520	

5 Komunikácie

9	564772111	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63mm(vibr.štrk) po zhut.hr. 250 mm	m2	111,400	3,950	440,030	
10	564831111	Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, hr.po zhutnení 100 mm	m2	111,400	3,500	389,900	
11	596911112	Kladenie zámkovej dlažby pre peších nad 20 m2	m2	111,400	16,000	1 782,400	
12	5922901380	Semmelrock PASTELLA dlažba 6 cm, svetlosivá (10/10, 10/20, 20/20, 30/20, 30/30)	m2	112,514	15,000	1 687,710	

9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

13	917832111	Osadenie chodník. obrub. betón. stojateho bez bočnej opory z betónu prostého tr. C 10/12, 5	m	27,950	7,500	209,625	
14	592174501	Obrubník cestný so skosením ABO 100/15/25	ks	27,950	8,000	223,600	
15	918101111	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbočných kociek z betónu prostého tr. B12,5	m3	3,494	30,000	104,820	

99 Presun hmôt HSV

16	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	131,852	10,000	1 318,520	
----	-----------	--	---	---------	--------	-----------	--

Celkom

7 711,575

Direct club s.r.o.
Jarná 362/15
Spišský Hrhov 05
ICO: 48 285 081 DIČ: 2
IČ DPH: SK2120