

NÁVRH
Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2024

o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov, ktorým sa vymedzujú záväzné časti Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov a ktorým sa mení a dopĺňa:

-VZN č. 3/2009 zo dňa 09.10.2009 , ktorým sa vymedzujú záväzné časti Územného plánu obce Gyňov,

-VZN č.1/2016 zo dňa 15.06.2016 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Gyňov,

-VZN č.1/2022 zo dňa 27.04.2022 o vyhlásení záväznej časti Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Gyňov.

Obec Gyňov na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky, podľa §6 ods.1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a na základe prechodného ustanovenia § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 1. 4. 2024 podľa §27 ods. (3) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31. 3. 2024 vydáva pre katastrálne územie obce Gyňov toto **Všeobecne záväzné nariadenie obce Gyňov:**

Článok I.

1. Vyhlasuje sa záväzná časť Zmien a doplnkov č. 3/2024 Územného plánu obce Gyňov.
2. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia určené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia, sú záväznou časťou územného plánu obce tvoriace Prílohuč.1 tohto VZN č. 1/2024.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

Toto VZN č. 1/2024 nadobúda účinnosť 15-tym dňom odo dňa jeho vyhlásenia zverejnením na úradnej tabuli obce a na základe prechodného ustanovenia § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení účinnom od 1. 4. 2024 podľa §27 ods.4 stavebného zákona v znení účinnom do 31. 3. 2024 ho obec zverejňuje po dobu 30 dní.

v.r.

Mgr. Denisa Vargová
starostka obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce a web stránke obce dňa: 02.05.2024

Predložené na rokovanie obecného zastupiteľstva dňa: 04.06.2024

Na VZN č. 1/2024 sa Obecné zastupiteľstvo v Gyňove uznieslo uznesením č. zo dňa

Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli dňa:

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom :

Zvesené z úradnej tabule obce a web stránke obce po 30 dňovej lehote dňa:

ZÁVÄZNÄ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÄNU

Zmeny a doplnky č. 3/2024 - ÚZEMNÝ PLÁN OBCE GYŇOV

V kapitole 7.5 sa za text „V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoloVacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách a zariadeniach, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:“ doplnä novä odrážka, ktorá znie:

„- stavbách a zariadeniach, ktoré by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť ochranné pásma Letiska Košice alebo činnosť leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehl'adového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, sektor C“

V kapitole 9.22.2 sa doplnä novä verejnoprošpešná stavba s názvom:

„24 Zbernä dažďová kanalizácia“