

## ZMLUVA O DIELO č. 04 / 2019

uzavretá podľa § 536 a následne Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.

### ČLÁNOK 1. - ZMLUVNÉ STRANY:

1.1. objednávateľ:	<b>Obec Gyňov</b>
v zastúpení:	<b>Mgr. Denisa Vargová, starostka obce</b>
IČO:	<b>00 324 159</b>
DIČ:	<b>2021235953</b>
IČ DPH:	
bankové spojenie:	<b>Prima Banka a. s.</b>
číslo účtu:	<b>SK12 5600 0000 0004 9391 0001</b>
1.2. zhotoviteľ:	<b>ing. arch. Viktor Malinovský, autorizovaný architekt SKA, registračné číslo 0760AA Rázusova 44, 040 01 Košice</b>
v zastúpení:	<b>dtto</b>
IČO:	<b>355 760 81</b>
DIČ:	<b>103 022 4195</b>
IČ DPH:	<b>SK103 022 4195</b>
bankové spojenie:	<b>UniCredit Bank</b>
číslo účtu:	<b>105 262 007 / 1111</b>
IBAN :	<b>SK53 1111 0000 0001 0526 2007</b>

## ČLÁNOK 2. - PREDMET ZMLUVY:

- 2.1 Predmetom zmluvy je vypracovanie diela „**Územný plán obce GYŇOV, Zmeny a doplnky č. 2 (ZaD č. 2)**“, ktoré bude pozostávať z grafickej a textovej časti. Grafická časť diela bude spracovaná v mierkach M=1 : 10 000, M=1:5 000 a M=1 : 2 880.
- 2.1 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi pred zahájením prác nasledujúce podklady:
- súhlasné stanovisko Obecného zastupiteľstva k spracovaniu ZaD č. 2
  - zoznam lokalít, ktoré tvoria predmet riešenia ZaD č. 2
  - iné podklady podľa požiadaviek zhotoviteľa
- 2.2 Zhotoviteľ vypracuje predmet zmluvy v súlade so Zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a Vyhláškou 55/2001 Z.z.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dohovorené spolupôsobenie.

## ČLÁNOK 3. - OBSAH PREDMETU ZMLUVY:

- 3.1 Obsah predmetu zmluvy bude pozostávať z nasledovných častí:

### a, grafická časť:

- |  |                |
|--|----------------|
| 2. komplexný urbanistický návrh, katastrálne územie          | M = 1 : 10 000 |
| 3. komplexný urbanistický návrh                              | M = 1 : 2 880  |
| 4. verejnoprospešné stavby, schéma rozmiestnenia             | M = 1 : 10 000 |
| 5. verejné dopravné vybavenie                                | M = 1 : 5 000  |
| 6a. technická infraštruktúra – vodné hospodárstvo            | M = 1 : 2 880  |
| 6b. technická infraštruktúra – energetika                    | M = 1 : 2 880  |
| 7. ochrana prírody a tvorba krajiny s prvkami ÚSES           | M = 1 : 10 000 |
| 8. perspektívne použitie PP a LP na nepoľnohospodárske účely | M = 1 : 5 000  |

### b, textová časť:

- sprievodná správa
- vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde
- návrh záväznej časti

Grafická časť ZaD č. 2 bude vyhotovená formou pauzákových náložiek na pôvodný územný plán.

- 3.2 Zmeny oproti rozsahu, dohodnutému v tejto zmluve o dielo, budú predmetom samostatného dodatku k tejto zmluve.

**ČLÁNOK 4. - ČAS PLNENIA ZMLUVY:**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vypracuje v termíne do **31.01.2020**

**ČLÁNOK 5. - CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY:**

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu tejto zmluvy je **4 000.- € + 20% DPH (800.- €)**, celková cena vrátane DPH 20% je **4 800.- €** (slovom štyritisícosemsto euro).
- 5.2 Predmet zmluvy bude dodaný objednávateľovi 3x v tlačovom vyhotovení, 1x v digitálnom vyhotovení (pdf) na CD, vrátane jedného tlačeneho vyhotovenia upraveného podľa výsledkov prerokovania pre udelenie súhlasu podľa § 25 stavebného zákona.
- 5.3 Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra, vystavená po odovzdaní predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 5.4 Splatnosť faktúry je sedem dní od dátumu jej vystavenia zhotoviteľom.

**ČLÁNOK 6. - VŠEOBECNÉ USTANOVENIA:**

- 6.1 Predložený návrh zmluvy je objednávateľ povinný potvrdiť bez zbytočného odkladu po jeho doručení (§ 279 Obchodného zákonníka).
- 6.2 Ak objednávateľ v priebehu vykonávania prác zmení východiskové podklady, alebo zmení svoje požiadavky, ktoré podstatne ovplyvnia priebeh, rozsah a cenu požadovaných prác, alebo vznikne nemožnosť plnenia tejto zmluvy, tieto skutočnosti upravujú zmluvné strany v dodatku k tejto zmluve, alebo po vzájomnej dohode medzi zmluvnými stranami zhotoviteľ práce na predmete zmluvy zastaví a vykonané práce vyfakturuje objednávateľovi.
- 6.3 Zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán, je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár, možno ju meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami.
- 6.4 Zmluvné strany dohodli, že nebudú uplatňovať zmluvné pokuty.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný odstrániť viditeľné vady diela, zistené objednávateľom pri preberaní diela, na vlastné náklady do doby jedného mesiaca.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory z tejto zmluvy sa budú riešiť v prvom prípade vzájomnými rokovaniami.

V Gyňove, dňa .....

.....  
za objednávateľa:  
Mgr. Denisa Vargová

.....  
za zhotoviteľa: