

Žiadatelia

Bydlisko

Obec
Zastúpená starostom

VEC: Žiadosť o dodatočné povolenie stavby.

Dolepodpísaní žiadatelia týmto žiadame o vydanie dodatočného povolenia na stavbu

.....

na pozemku parc.č. v kat. území,

ktorý je vo vlastníctve (uviesť podľa listu vlastníctva):

.....

Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľností, s uvedením parcelných čísel

.....

.....

.....

.....

.....

Projektant (meno a adresa):

Termín ukončenia stavby

Spôsob vykonávania stavebných prác: svojpomocne, dodávateľsky (podčiarknuť)

Stavebný dozor (v prípade realizácie stavby svojpomocne, mena a adresa):

.....

Zhotoviteľ (v prípade realizácie stavby dodávateľsky)

.....

.....
podpis žiadateľov

Doklady:

-List vlastníctva (originál), vydaný Katastrálnym úradom v Košiciach, Spáva katastra Košice-okolie, Južná trieda 82, Košice

-Kópia z katastrálnej mapy (originál), vydaná Katastrálnym úradom v Košiciach, Spáva katastra Košice-okolie, Južná trieda 82, Košice

-Vyjadrenia o existencii podzemných vedení:

- T-Com, a.s., Poštová 18, Košice
- Východoslovenská distribučná, a.s., Hollého 3, Košice
- Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, Košice
(ak je vodovod alebo kanalizácia v správe obce – vyjadrenie obce)
- Slovenský plynárenský priemysel, a.s., OZ Košice, Moldavská 12, Košice + súhlas na zriadenie plyn. prípojky

-záväzné stanoviska dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií, predpísané osobitnými predpismi, napr.:

- Obvodný pozemkový úrad Košice-okolie, Popradská 78, Košice
- Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, Klemensova 8, Bratislava (v prípade umiestnenia stavby do 60 m od osi železničnej trate)
- Úrad pre riadenie železničnej dopravy, Štefánikova 60, Košice (v prípade umiestnenia stavby do 60 m od osi železničnej trate)
- Obvodný úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Hroncova 13, Košice (v prípade umiestnenia stavby a zriadenia vjazdu zo štátnej cesty II. a III. triedy)
- Úrad KSK, Správa ciest, Ostrovského 1, Košice (v prípade umiestnenia stavby a zriadenia vjazdu zo štátnej cesty II. a III. triedy)
- Krajský úrad pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Komenského 52, Košice (v prípade umiestnenia stavby a zriadenia vjazdu zo štátnej cesty I. triedy)
- Slovenská správa ciest, Kasárenské nám. 5, Košice (v prípade umiestnenia stavby a zriadenia vjazdu zo štátnej cesty I. triedy)
- Obvodný úrad životného prostredia Košice-okolie, odd. štátna vodná správa, Adlerova 29, Košice (v prípade blízkosti vodného toku do 23 m)
- Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ PBaH, Medzi mostami 2, Košice (v prípade blízkosti vodného toku do 23 m)
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Košice-okolie, Mudroňova 15, Košice
- Obvodný úrad životného prostredia Košice-okolie, Adlerova 29, Košice:
 1. odd. ochrany prírody a krajiny
 2. odd. odpadového hospodárstva

- Obce k zriadeniu žumpy
- Obce k zriadeniu studne
- Obce k zriadeniu malého zdroja znečisťovania ovzdušia
- Obce k zriadeniu vjazdu z miestnej komunikácie

-2x situácia osadenia stavby so zakreslením odstupov od všetkých susedných nehnuteľností a s napojením na všetky inžinierske siete (M 1:500) + doklad o spôsobilosti projektanta, fotokópia

-2x projekt skutkového stavu stavby v súlade s § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona (sprievodná správa, technická správa, pôdorysy, pohľady, rezy, prípojky, pôdorysy vnútorných rozvodov a inštalácií, statika, požiarňa správa ...) a vyhlášky 532/2002 Z.z.

-2x projekt el. prípojky odsúhlasený VSD, a.s., Hollého 3, Košice

-2x projekt plynovej prípojky odsúhlasený SPP, a.s., Moldavská 12, Košice

- 2x projekt vodovodnej prípojky odsúhlasený VVS, a.s., Komenského 50, Košice
- 2x projekt kanalizačnej prípojky odsúhlasený VVS, a.s., Komenského 50, Košice
- vyhlásenie odborne spôsobilej osoby o vykonávaní odborného dozoru (+ preukaz spôsobilosti stav. dozora, fotokópia)
- výpis z obchodného registra zhotoviteľa stavby
- porealizačné zameranie rozostavanej stavby (geometrický plán)

-správny poplatok v zmysle zák. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch:

1. stavba rodinného domu – 66,0 €
2. zmena dokončených stavieb (nadstavba a prístavba) a zmena stavby pred dokončením – 46,0 €
3. stavba na individuálnu rekreáciu, ak zastavaná plocha je do 25 m² – 46,0 €
4. stavba na individuálnu rekreáciu, ak zastavaná plocha je nad 25 m² – 79,0 €

V prípade investičnej stavby doplniť doklady o záväzné stanoviská:

- Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice
- Technickej inšpekcie, a.s., Južná trieda 95, Košice, E.I.C.Engineering inspection company, s.r.o., Strojnícka 7826/9, Prešov alebo inej oprávnenej právnickej osoby k projektovej dokumentácii
- Obvodného úradu životného prostredia Košice-okolie, Adlerova 29, Košice:
 1. odd. štátnej vodnej správy
 2. odd. ochrany ovzdušia

◦správny poplatok v zmysle zák. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, a to podľa predpokladaných rozpočtových nákladov:

1. do 49 790,5 € vrátane – 66,0 €
2. nad 49 790,5 € do 99 581,5 € vrátane – 99,0 €
3. nad 99 581,5 € do 331 939,0 € vrátane – 132,0 €
4. nad 331 939,0 € do 3 319 391,5 € vrátane – 232,0 €
5. nad 3 119 391,5 € - 398,0 €

V prílohách sú uvádzané vo všeobecnosti všetky do úvahy prichádzajúce stanoviská, vyjadrenia, súhlasy pod., ktoré je potrebné predložiť primerane podľa povahy a rozsahu stavby.