

ROZHODNUTIE

Obec Gyňov, zastúpená starostkou, ako stavebný úrad I. stupňa, príslušná podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 39 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s § 4 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s vyhláškou č. 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a v súlade s ust. zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní

rozhodnutie o umiestnení stavby

„INS_FTTH_KS_Čaňa_zvyšok obce“ na pozemkoch v kat. úz. Gyňov tak, ako je zakreslené v návrhu umiestnenia stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohoto rozhodnutia, pre Slovak Telekom,a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba sa osadí presne podľa zakreslenia v situácii osadenia, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Dodržať podmienky vyjadrenia ŽSR, č. 23684/2016/O420-002 zo dňa 4.10.2016 a č. 23684/2016/O420-004 zo dňa 14.11.2016, a to najmä:
 - pri ďalšej príprave a uskutočňovaní stavby budú splnené požiadavky uvedené vo vyjadreniach od zložiek ŽSR
 - stavebník pred začatím prác prerokuje technologický postup prác, termín začatia a ukončenia stavby v obvode dráhy o objedná dozornú činnosť na ŽSR-OR Košice
3. Dodržať podmienky vyjadrenia OÚ Košice-okolie, č. OU-KS-OSZP 2016/011018 zo dňa 9.9.2016, a to najmä:
 - zakazuje sa podľa § 13 písm. a) a b) zákona o odpadoch uložiť, alebo ponechať odpad na inom mieste, ako na mieste na to určenom, zhodnotiť, alebo zneškodniť odpad inak, ako v súlade s týmto zákonom
 - držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpad len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona a dodržiavať ustanovenia § 40c zákona o odpadoch
4. Dodržať podmienky vyjadrenia OÚ Košice-okolie, odb. SOŽP, č. OÚ-KS-OSZP-2016/011043 zo dňa 19.9.2016, a to:
 - v prípade nutnosti výrubu stromov alebo krovia je potrebné o súhlas požiadať príslušný orgán ochrany prírody

- pri vykonávaní stavebných prác zabezpečiť dodržiavanie zásad všeobecnej ochrany prírody a krajiny
5. Dodržať podmienky vyjadrenia SPP, a.s., č. TD/NS/0009/2016/Uh zo dňa 4.10.2016, a to najmä:
- pred realizáciou zemných prác alebo začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení
 - stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 2 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predehádzajúcom vytýčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov
 - odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D
 - stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01
6. Dodržať podmienky vyjadrenia VSD, a.s., č. 1249KE/Go/2016 zo dňa 14.9.2016, a to najmä:
- v prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbahu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu
 - odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu
 - pri križovaní, resp. súbahu nášho vedenia s novo ukladanými inž. sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti stanovené v STN 73 6005 Zmena a) tab. 1,2
 - Pred zasypáním odkrytého kábla VSD, a.s., žiadame, aby bo prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia
7. Dodržať podmienky vyjadrenia Slovak Telekom, a.s., č. 6611627362 zo dňa 18.10.2016 a to najmä:
- dodržiavať Všeobecné podmienky ochrany SEK
 - existujúce zariadenia sú chránené ochranným písmom (§68 zák. č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zák. č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu
 - v prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie
 - pred realizáciou výkopových prác jestavebník povinný požiadať o vytýčenie TKZ
 - v prípade, ak v definovanom území sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a DOGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma
8. Realizačná projektová dokumentácia stavby bude spracovaná oprávnenými osobami v zmysle ust. § 45, § 46, § 47 stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi, ako aj v súlade so súvisiacimi technickými normami a predpismi, hlavne z hľadiska bezpečnosti, hygienickej nezávadnosti a ochrany životného prostredia, v súlade s požiadavkami vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na

výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

9. V zmysle § 56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje pri nadzemných a podzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov.

Konštatuje sa, že účastníci konania nepodali žiadne námietky ani zásadné pripomienky proti vydaniu územného rozhodnutia na stavbu „INS_FTTH_KS_Čaňa_zvyšok obce“.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov konania (§ 40 ods. 4 stavebného zákona).

Toto rozhodnutie podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona sa oznámi verejnou vyhláškou.

Odôvodnenie:

Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, v zastúpení Spojstav, s.r.o. so sídlom Sadová 9, Spišská Nová Ves, podal dňa 20.1.2017 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „INS_FTTH_KS_Čaňa_zvyšok obce“ na pozemkoch v kat. úz. Gyňov.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Gyňov, zastúpená starostkou, v zmysle § 36 stavebného zákona oznámila dňa 30.1.2017 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám a dňa 21.2.2017 uskutočnila ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním.

K návrhu umiestnenia stavby boli doložené vyjadrenia a rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií potrebné k vydaniu tohto rozhodnutia.

Obec Gyňov, zastúpená starostkou, posúdila návrh na umiestnenie stavby „INS_FTTH_KS_Čaňa_zvyšok obce“ podľa § 37 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a v súlade s § 3 vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s vyhláškou č. 532/2002, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a zistila, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia, preto bolo potrebné rozhodnúť tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Správny poplatok vo výške 100,0 € bol zaplatený podľa pol. 59 písm. a) ods. 2 Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zák.č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 54 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní podať odvolania do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Gyňov, zastúpenú starostkou, 044 14.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.



Mgr. Deniša Vargová
starostka obce

Doručuje sa:

1. Navrhovateľ: Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava v zastúpení Spojstav, spol. s r.o., Sadová 9, Spišská Nová Ves + odsúhlasený návrh umiestnenia stavby
2. Obec Gyňov, zastúpená starostkou

Na vedomie:

1. VSD, a.s., Mlynská 31, Košice
2. VVS, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
3. SPP, a.s., Moldavská 12, 040 11 Košice
4. OÚ Košice-okolie, OSZP, Hroncova 13, Košice
5. OÚ Košice-okolie, odb. CDaPK, Hroncova 13, Košice
6. Správa ciest KSK, Ostrovského 1, Košice
7. OR HaZZ Košice, Požiarnická 4, Košice
8. KPÚ Košice, Hlavná 25, Košice
9. MDVaRR SR, útvar hlavného hygienika, odd. oblastného hygienika, Štefánikova 50/A, Košice
10. U.S.STEEL Košice, s.r.o., Vstupný areál, 044 54 Košice
11. ŽSR, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
12. Dopravný úrad, divízia dráh a dopravy na dráhach, Štefánikova 60, Košice

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a musí byť vyvesené podoba **15 dní** na úradnej tabuli obce Gyňov a po uplynutí lehoty zaslať toto potvrdenie Spoločný obecný úrad v Čani, ul. Osloboditeľov 22, Čaňa.

ROZHODNUTIE

Číslo rozhodnutia: 37/2017-Gy zo dňa 31.3.2017

Vyvesené dňa: 06.04.2017

Zvesené dňa:

Pripomienky:

„Dňa 31.3.2017 sa v obci Gyňov uskutočnilo zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré rozhodlo o umiestnení stavby...“

1. Stavba sa podľa zmluvy podľa záväzku v rámci súhlasu, ktorý je súčasťou územného rozhodnutia.
2. Stavba podľa podmienok vyhlásenia ZNA č. 220442016V-020-001 zo dňa 4.11.2016, v z. 220442016V-020-001 zo dňa 14.11.2016, v znení...
3. Stavba podľa podmienok vyhlásenia OÚ Košice-okolie z OÚK-02017-2016-0001A zo dňa 14.11.2016, v znení...
 - výška stavby podľa § 13 písm. a) a b) zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, alebo podľa stavby na inom území, ak sa nemá na ne vzťahovať, ak sú v súlade s územným plánovaním a stavebným poriadkom.
 - stavba stavby je podľa § 14 ods. 1 písm. a) zákona o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, alebo podľa stavby na inom území, ak sa nemá na ne vzťahovať, ak sú v súlade s územným plánovaním a stavebným poriadkom.
4. Stavba podľa podmienok vyhlásenia OÚ Košice-okolie, v z. OÚK-02017-2016-0001A zo dňa 14.11.2016, v znení...
 - projektová dokumentácia stavby stavby je podľa podmienok územného rozhodnutia podľa...