

## ZMLUVA

### o poradenskej, konzultačnej a inžinierskej činnosti

podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

#### I. Zmluvné strany:

a.) Objednávateľ: Obec Gyňov  
Sídlo: Čanianska 124/3, 044 14 Gyňov  
IČO: 00324159  
DIČ: 2021235953  
Zastúpený: Mgr. Denisa Vargová  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: SK12 5600 0000 0004 9391 0001

b.) Poskytovateľ: Ján Bystrianský – BRICK-BOX Engineering  
Sídlo: Helsinská 2631/21, 040 13 Košice – Sídliisko Ťahanovce  
IČO: 45565201  
DIČ: 1070208128  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.  
Číslo účtu: SK 5709 0000000000 680041630

#### II. Predmet:

1. Poskytovateľ sa zaväzuje, že na základe objednávky a za podmienok dojednaných v tejto zmluve bude pre objednávateľa vykonávať počas realizácie stavby nasledujúcu činnosť:

- 1.1. Odbornú poradensko-konzultačnú činnosť počas realizácie predmetnej stavby
- 1.2. Inžiniersku činnosť počas realizácie stavby – stavebný a technický dozor investora  
na stavbe

### „PROJEKT ZATEPLENIA BUDOVY MATERSKEJ ŠKOLY.“

podľa schválenej projektovej dokumentácie, Zmluvy o dielo a schváleného rozpočtu stavby.

#### III. Termíny a čas plnenia:

I. Poskytovateľ sa zaväzuje, že poskytne predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu bodu č. II. tejto zmluvy v termíne odo dňa prevzatia staveniska po ukončenie realizácie stavby.

BRICK\_BOX ENGINEERING – Ján Bystrianský, Dolná Lehota 77

IČO: 45565201 DIČ: 1070208128 Tel.: 00421907948722 [www.brick-box.sk](http://www.brick-box.sk) brickbox.bystriansky@gmail.com

Obvodný úrad Brezno, Číslo živnost. registra: 630-13201. strana 1

1.1. Odborná poradensko-konzultačná činnosť počas realizácie predmetnej stavby  
Predmet plnenia 1.1 bude poskytovateľ poskytovať vždy na základe konkrétnej požiadavky zo strany objednávateľa a to telefonicky, osobne, resp. účasťou na jednaniach.

1.2. Inžiniersku činnosť počas realizácie stavby – stavebný a technický dozor objednávateľa u jeho subdodávateľov  
Stavebný dozor bude vykonávaný formou občasného dozoru v rozsahu, ktorý je pre danú stavbu nevyhnutný. /min. 1 x týždenne /.

Rozsah plnenia dozoru je dohodnutý medzi zmluvnými stranami v prílohe č. 1 tejto zmluvy. Stavený dozor okrem povinností uvedených v prílohe č. 1 kontroluje či je stavba realizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou, podmienkami uvedenými v stavebnom povolení, prípadne či je v súlade s dohodami uzavretými medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby, respektíve podľa jeho pripomienok a požiadaviek. Všetky odchýlky bezodkladne oznámi objednávateľovi a písomne urobí o týchto skutočnostiach záznam v stavebnom denníku.

#### IV. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky:

1. Cena je stanovená dohodou zmluvných strán. Cena je paušálnou odmenou, a to **150,- €** mesačne

1.1. Mesačná paušálna odmena za poskytovanie predmetu plnenia bude realizovaná na základe vystavenej faktúry poskytovateľom v termíne vždy do 15-teho dňa v nasledujúcom mesiaci vo výške **150, €**.

1.2. V prípade začatia (resp. ukončenia) realizácie stavby počas kalendárneho mesiaca, objednávateľ vyplatí poskytovateľovi alikvótnu časť paušálnej odmeny (podľa dátumu prevzatia staveniska, resp. zápisu z kolaudačného konania) za predmetný kalendárny mesiac.

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách.

Poskytovateľ neposkytuje zálohové platby.

V cene nie je zahrnuté:

- Autorský dozor projektanta.
- Spracovanie tzv. „dodávateľskej dokumentácie“, respektíve dodatkov projektu a rozpočtu stavby vyplývajúcich z dohodnutých zmien, respektíve požadovaných dodávateľom alebo objednávateľom stavby. Tieto zabezpečí zhotoviteľ v cenách vopred dohodnutých.
- Spracovanie statických posudkov, resp. statických návrhov počas realizácie stavby. Tieto v cenách vopred dohodnutých zabezpečí zhotoviteľ
- Porealizačné zameranie stavby a kolký a poplatky súvisiace s realizáciou stavby a kolaudáciou.

#### 2. Fakturácia

2.1. Do 5-teho dňa nasledujúceho mesiaca bude vystavená poskytovateľom faktúra za výkon predmetu plnenia v predchádzajúcom mesiaci. Faktúry budú splatné v 15ty deň nasledujúceho mesiaca za predchádzajúci kalendárny mesiac.

#### V. Podmieňujúce predpoklady plnenia pre objednávateľa:

Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť pre poskytovateľa nasledujúce podklady a spolupôsobenie:

1. V prípade ak zariadenie investorsko-inžinierskych záležitostí bude vyžadovať konanie v mene objednávateľa, objednávateľ vystaví poskytovateľovi včas písomné splnomocnenie.

2. Objednávateľ svoje konkrétne požiadavky na odbornú konzultačno-poradenskú činnosť a výkon stavebného dozoru bude špecifikovať vždy najneskôr 24 hodín pred požadovaným termínom plnenia. Toto dojednanie však nevylučuje možnosť okamžitého poskytnutia činnosti v prípade, že to bude zo strany poskytovateľa možné.

3. Objednávateľ poskytne poskytovateľovi kópiu platnej Zmluvy o dielo s investorom stavby, platnej projektovej dokumentácie, právoplatného stavebného povolenia a rozpočtu stavby potvrdeného investorom stavby.

#### VI. Iné dojednania:

1. Zmluva ja vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých každá zo zmluvných strán po podpise zmluvy obdrží po jednom vyhotovení.
2. Náklady a škody spôsobené poskytovateľovi zrušením tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa v rozpracovanosti predmetov plnenia uhradí poskytovateľovi objednávateľ v zmysle dohodnutých cien za jednotlivé odpracované časti a všetky preukázateľné náklady súvisiace s poskytovaním daných činností.
3. Zmena rozsahu dodávky diela a prípadné dodatky vyvolávajú zmenu ceny a termínov, ktoré sa stanovia v dodatku tejto zmluvy.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je PRÍLOHA č. 1 : Obsah a rozsah výkonu technického dozoru
5. Túto zmluvu je možné meniť, alebo dopĺňať len na základe obojstranne potvrdených dodatkov.

V ostatnom platia pre tento zmluvný vzťah platné ustanovenia Obchodného zákonníka, vyhlášky a ostatné všeobecne platné právne predpisy vzťahujúce sa na predmet zmluvy.

V Gyňove, dňa 29. 4. 2016

V Košiciach, dňa 29. 4. 2016

Objednávateľ:



Poskytovateľ:

DIČ: 1070208128